УПИ	Площ, м2	Площ. редуцирана,м2	Плътност	К инт	Озел. мин.	Кота корниз, м
по ПУП	1086	1086	90%	5.00	20%	31
постигнато	1086	1086	89%	4.68	38%	31
ЗП макс., м2			977.40			
ЗП постигната., м2			963.00			
РЗП макс., м2				5430.00		
РЗП постигната., м2				5081.00		
Озел. мин., м2					217.20	
Озел. постигната., м2					410.00	
Височина макс., м						31.00
Височина постигната., м						31.00

ЛЕГЕНДА:

ПЛОЧНИК

ТРОТОАР

СЪЩЕСТВУВАЩА ПОСТРОЙКА
ПАМЕТНИК НА КУЛТУРАТА 2ет.

ВМФ

5МсбЖ

3МЖ

879

72

ул. Хан Омуртаг

217

216

882

1014

2+7

2

4

5

3

II 1912
за траф.

2МС

4ст.
15/32

ОТВ.
РЕШЕТКА

ПЛОЧНИК

ТРОТОАР

ВХОД РЕСТОРАНТ
+/-0.00=+4.75нмв

ВХОД ЖИЛ.ЧАСТ
+/-0.00=+4.75нмв

ВХОД ОФИС
+/-0.00=+4.75нмв

ВХОД АТЕЛИЕТА
±0.60

ВХОД ГАРАЖ
±0.60

УПИ III 1014

КОТА ±0.00=+4.75нмв

1368
581
1225
122.5
122.5
4367
900
120
1873
2025
150
418
211
1230
150
1270
162
232
2472.5
2815
2116
138
19

N

Съгласували:	
СК инж. Алашки	
ОВК инж. Крайчев	
ВК инж. Данов	
Ел. инж. Илиев	
Парк. Л.арх. Грозев	
ПАБ инж. Янков	

Промяна на инвестиционните намерения по чл.154 на ЗУТ

"Сграда със смесено предназначение, представляваща основен ремонт, реконструкция и надстройка на съществуваща сграда, находяща се в УПИ III-1014, кв.72, 8-ми м.р., град Варна"

чертеж: СИТУАЦИЯ

част: Арх.	проектант: арх. Б.Игнатов		лист:
фаза: ТП	чертал: арх. Б.Игнатов		А1 – 1
дата: 07.2018	възл.: "ФЕНДЕР" ЕООД		

1 СИТУАЦИЯ
М 1:250