

# СЕРТИФИКАТ

за проектни енергийни характеристики

Номер 079КТН016

СГРАДА С БЛИЗКО  
ДО НУЛАТА  
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА  
ЕНЕРГИЯ

ДА

ПРИ ВЪВЕЖДАНЕ НА НОВА  
СГРАДА В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

Валиден до: 25.09.2026г

НЕ

НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

Сграда/Адрес

Обслужваща сграда- автосервиз, администрация, общежитие, хотел, ресторант, бюфет, складове и паркинг, София, район "Искър-СО"

Идентификатор

39791.1714.133(старномер 015033)

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	11624	m <sup>2</sup>
Отопляема площ	9095	m <sup>2</sup>
Площ на охлаждания обем	9095	m <sup>2</sup>



EP <sub>min</sub> , kWh/m <sup>2</sup>	EP <sub>max</sub> , kWh/m <sup>2</sup>	Скала на енергопотреблението по първична енергия kWh/m <sup>2</sup>	По изпълнен проект
<	70	A+	
70	140	A	
141	280	B	145,2
281	340	C	
341	400	D	
401	500	E	
501	600	F	
>	600	G	

Проектни енергийни характеристики на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	48,4 kWh/m <sup>2</sup>
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вент. и БГВ	21,6 kWh/m <sup>2</sup>
Общ годишен разход на първична енергия	2639 MWh
Генерирани емисии CO <sub>2</sub>	720,46 тона/год.

## РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия, MWh

Дял на енергията от ВИ

Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	Дял на енергията от ВИ
11,7 %	6,2 %	12,1 %	4,4 %	17,7 %	47,9 %	44,3%

Издаден от

„Контач“ ООД

(наименование на юридическото лице)

Наталия Събева

(име, фамилия на управителя)

Регистрационен номер

№ 00079 / 22.05.2017 г.

Издаден на 25.09.2020г

Потпис, печат



## ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

### ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	<sup>[2]</sup> Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	По проект	По изпълнен проект
-	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K	W/m <sup>2</sup> .K	W/m <sup>2</sup> .K
Стени (външни)	1757	0,28	0,20	0,20
Прозорци (външни)	1383	1,40	1,40	1,40
Прозорци на покрива	x	x	x	x
Врати (външни)	60	1,70	1,09	1,09
Покрив	3843	0,23	0,13	0,13
Под	3843	0,40	0,54	0,54

### ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели, характеризиращи технологичните процеси за отопление			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	По проект	По изпълнен проект	По проект	По изпълнен проект	<sup>[1]</sup> Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	150	150	545	545	НП
	190	190	320	320	НП
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			75	75	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			x	x	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термпомпа с приложение за отопление)					
Показател	По проект	По изпълнен проект	<sup>[3]</sup> Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	5,45	5,45	НП		
	3,5	3,5	НП		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	...	...			
	3,2	3,2			
4. Енергия от възобновяеми източници			195,8 MWh	195,8 MWh	

## РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m <sup>2</sup>	kWh
Отопление	Ел.енергия	Геотрмални термopомпи	11,3	102 705
	Ел.енергия	Термopомпи VRV		
Вентилация	Ел.енергия	Геотрмални термopомпи	6,0	54 297
	Ел.енергия	Термopомпи VRV		
Охлаждане	Ел.енергия	Геотрмални термopомпи	11,7	106 341
	Ел.енергия	Термopомпи VRV		
Гореща вода	Ел.енергия	Геотрмални термopомпи	4,3	38 760
		Термopомпи VRV		
Осветление	Ел.енергия	LED осветление	17,1	155 291
Други - уреди, потребяващи енергия	Ел.енергия	Офис,кухненско и технологично оборудване	38,4	349 663

Отоплителни денградуси

2900

Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

**0,00116 kWh/m<sup>3</sup>DD**

### Препоръки:

Информация относно възможностите за финансиране на ЕСМ и друга актуална информация за състоянието на енергийната ефективност в България може да бъде намерена на електронната страница на Агенция за устойчиво енергийно развитие: <http://www.seea.government.bg>

Издаден на 25.09.2020г

Издаден от

„Контач“ ООД

